

8860

フジ住宅株式会社

フジ住宅株式会社

2027年3月期 第1四半期決算

1Q減収減益、通期は増収増益

売上高

35,278

百万円

-4.9%

営業利益

2,035

百万円

-19.2%

経常利益

1,715

百万円

-27.9%

四半期純利益

1,116

百万円

-30.4%

今回のポイント

① 1Q：前年同期比で減収減益

売上高は前年同期比4.9%減の352億78百万円、経常利益は同27.9%減の17億15百万円。前期の分譲マンション竣工引渡しの反動が主因。

② 受注契約残高は1Q末として過去最高

受注契約残高は前年同期比18.5%増の699億80百万円となり、1Q末として過去最高を更新。全セグメントで前年同期を上回った。

③ 未定だった通期業績予想を公表

27/3期業績予想を公表。中東情勢に伴う資材供給の懸念が解消し、増収増益を見込む。建築請負工事の追加受注拡大に注目。配当は前期同額の年32円／株を維持。

事業概要

不動産業

大阪府を中心に戸建分譲・中古住宅・土地有効活用・賃貸管理等の住宅不動産事業を展開。「自由設計」と「街づくり」に特徴を持つ分譲住宅、賃貸管理など、5事業のバランス経営で安定成長を推進している。

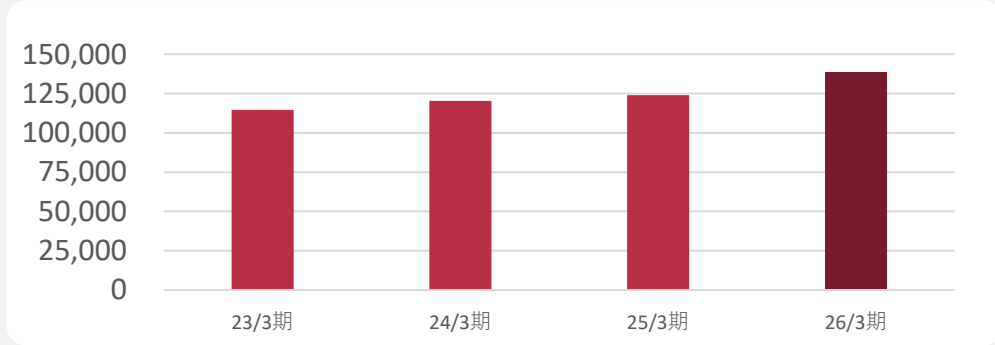
1Q累計業績 前年同期比較

単位：百万円

	26/3期 1Q	27/3期 1Q	増減率
売上高	37,111	35,278	-4.9%
営業利益	2,518	2,035	-19.2%
経常利益	2,379	1,715	-27.9%
四半期純利益	1,604	1,116	-30.4%

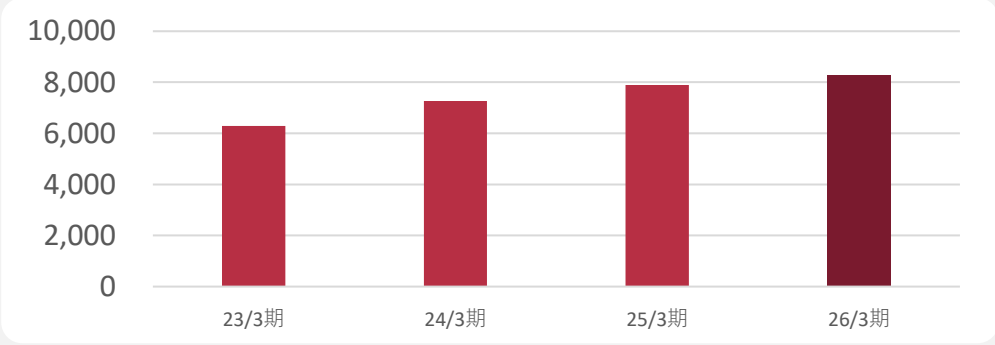
売上高 通期推移グラフ（直近4期）

単位：百万円



営業利益 通期推移グラフ（直近4期）

単位：百万円



通期予想に対する進捗率

単位：百万円

	1Q実績	通期予想	進捗率	通期前期比
売上高	35,278	145,000	24.3%	+4.8%
営業利益	2,035	9,100	22.4%	+9.7%
経常利益	1,715	7,000	24.5%	+0.1%
純利益	1,116	4,600	24.3%	-3.3%

[詳細はこちら](#)